

ZMLUVA O DIELO

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Centrum sociálnych služieb Prameň, v zastúpení Mgr. Jozef Kazárik - riaditeľ
Sídlo: Matúškova 1631, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 00622214
DIČ: 2020566449
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK55 8180 0000 0070 0048 5599
Tel: 5864154

Zhotoviteľ: Drevostavby s.r.o. v zastúpení p. Peter Lacúch - štatutár
Sídlo: Párnica 357, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 36440175
DIČ: 2022138976
IČ DPH: SK2022138976
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN: SK15 0900 0000 0003 2305 7554
Tel.: 0903 552475

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy odieľo je „Oprava sociálneho zariadenia WC ženy v CSS Prameň Dolný Kubín v súlade s predloženou ponukou do verejného obstarávania, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú podľa článku III. tejto zmluvy.

III. CENA ZA DIELO

Cena za dielo je stanovená na základe dohody, podľa obhliadky objektu a technických podkladov. Cena za dielo, ktorá je podľa čl. II. predmetom zmluvy, je v súlade so zákonom č.18/1996 Z.z. ako cena pevná a nemenná apredstavuje čiastku:

Spolu bez DPH 6 456,08 Eur
DPH 20%..... 1 291,22 Eur
Spolu s DPH..... 7 747,30 Eur

IV. DODACIE LEHOTY

Termín realizácie prác: od 11.11.2019 do 30. 11. 2019

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1) Zhotoviteľ vystaví po ukončení diela faktúru, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť do 30 dní odo dňa jej doručenia. V opačnom prípade sa objednávateľ dostane do omeškania - vid' čl. IX. tejto zmluvy. Vystavená faktúra bude mať náležitosti

Centrum sociálnych služieb PRAMEŇ DOLNÝ KUBÍN	
Císlo: 1019/25	Dátum: 11. 11. 2019
Registr. znak:	Znak hodnoty:
Prílohy:	Lehota uloženia:
	Vybavuje:

platnou legislatívou môže objednávateľ faktúru vrátiť na prepracovanie a splatnosť sa ráta až od doručenia správnej faktúry.

VI. PREBERACIE PODMIENKY, POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 1) Dokončené dielo v rozsahu tejto zmluvy preberie objednávateľ zápisom o odovzdaní a prevzatí diela v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka. Podmienkou odovzdania a prevzatia je odovzdanie a prevzatie práce bez väd a nedorobkov
- 2) Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa voľné príjazdy ku objektu servisným vozidlom, zdroj elektrickej energie a uzamykateľný priestor pre uskladnenie materiálu a náradia potrebného na zhotovenie diela.
- 3) Objednávateľ umožní zhotoviteľovi vstup do priestorov nutných na realizáciu práce v zmysle tejto zmluvy.
- 4) V prípade, že zhotoviteľ počas realizácie zistí skutočnosti, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť práce, odporovali by platným technickým normám, alebo by zlepšili prevádzku zariadenia, okamžite na tieto upozorní objednávateľa a dohodne s ním ďalší postup prác a ich financovanie.
- 5) Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za požiaru ochranu ako i za dodržiavanie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať na pracovisku a v jeho okolí poriadok a odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpad, ktorý vznikne v súvislosti so zhotovením diela.
- 3) Objednávateľ, ak mu bolo dodané chybné dielo, má právo na bezplatné odstránenie škôd a majetkové sankcie voči zhotoviteľovi.
- 4) Záručná doba je 3 roky na stavebnú časť. Na sanitu je záručná doba podľa záručného listu výrobcu materiálu. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia ukončeného diela objednávateľom, t.j. odo dňa podpisu preberacieho protokolu.
- 5) Doba záručnej prevádzky sa predĺži o dobu, počas ktorej zariadenie neplnilo svoju funkciu, z dôvodu chyby spôsobenej konaním zhotoviteľa.
- 6) Pre prípad chyby dodaného diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požiadať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby.
- 7) Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby, v písomnej forme do rúk povereného zástupcu zhotoviteľa uvedenému v tejto zmluve.

- 8) V prípade vzniku poruchy na zariadení – sanita (v záručnej dobe), alebo stavu nezodpovedajúcemu zmluvným podmienkam, je zhotoviteľ povinný toto odstrániť do 72 hodín po obdržaní reklamácie. Inak je objednávateľ oprávnený sám na účet zhotoviteľa chybu odstrániť bez obmedzenia práv vyplývajúcich zo záruky.
- 9) Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu diela v prípade, že predmet diela poškodí objednávateľ, alebo tretia osoba neodborným zásahom alebo úmyselne.

VIII. OSTATNÉ DOHODY

- 1) Ak dôjde k prerušeniu, alebo zastaveniu prác zo strany objednávateľa, uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľne vynaložené náklady, ktoré mu týmto vznikli do prerušenia respektíve zastavenia prác.
- 2) Objednávateľ nebude bez účasti poverených zástupcov zhotoviteľa vykonávať zásahy do priebehu realizácie. Pokiaľ by k takýmto zásahom došlo, budú tieto pre zhotoviteľa právne nezáväzné.
- 3) Výkon prác sa skončí splnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (viď čl. VI.).

IX. MAJETKOVÉ SANKCIE

- 1) Ak nedôjde k inej dohode, uzatvorenej písomnou formou medzi zhotoviteľom a objednávateľom, pri neplnení vzájomných zmluvných podmienok budú záväzné majetkové sankcie podľa obchodného zákonníka.
- 2) V prípade omeškania so zaplatením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť predávajúcemu úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 3) Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie splnením predmetu tejto zmluvy zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.
- 4) V prípade vzniku škody zavinenej zhotoviteľom je tento povinný vzniknutú škodu nahradiť v plnom rozsahu.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Pokiaľ vzťah medzi obidvoma zmluvnými stranami nie je touto zmluvou upravený, platia ustanovenia Obchodného zákonníka, resp. Občianskeho zákonníka v rozsahu použiteľnom pre riešenie predmetného vzťahu.
- 2) Táto zmluva môže byť zrušená iba dohodou zmluvných strán, a to písomnou formou. Prípadné škody, ktoré vzniknú z takéhoto rozhodnutia pre niektorú zo zmluvných strán, budú uhradené druhej strane za predpokladu zistenia príčinnej súvislosti. Prípadné náhrady škody tým nie sú dotknuté.
- 3) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa. Zmluvné strany berú na vedomie, že ak by nedošlo k

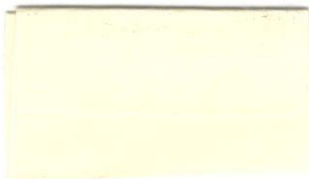
zverejneniu tejto zmluvy v lehote troch mesiacov od jej uzavretia platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo zo zákona.

- 4) Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedna je určená pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa. Všetky vyhotovenia sú právne rovnocenné.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade sporov vzniknutých pri plnení predmetu zmluvy odielo, budú spory riešiť príslušné súdy.
- 6) Prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy musia byť odsúhlasené obidvoma zmluvnými stranami a musia mať písomnú formu.
- 7) Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy obidve zmluvné strany potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi. Podpísanie zmluvy je súhlasom slobodnej vôle obidvoch zmluvných strán a potvrdením toho, že nekonali od nátlakom a obsahu tejto zmluvy porozumeli.

V Dolnom Kubíne, dňa 11.11.2019

Objednávateľ:

Mgr. Jozef Kazárik

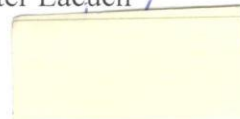


Razítko:


Centrum sociálnych služieb
PRAMEŇ
ul. Matúškova 1631
026 01 DOLNÝ KUBÍN

Zhotoviteľ:

Peter Lacúch



Razítko:


Drevostavby s.r.o.
Pámica 357, 026 01 Dolný Kubín
IČO:36440175, IČ DPH:SK2022138976

Príloha

Spracoval:
JKSO :

Stavba : Centrum sociálnych služieb Prameň moja
Objekt : Rekonštrukcia sociálnych zariadení
Časť : Ženy, 2. poschodie

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu		Suť v tonách	
									Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu

PRÁCE A DODÁVKY HSV

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

1	014	612421421	Oprava vnútorných vápenných omietok stien hladkých 30-50%	27,676	m ²							
2	011	612465136	Vnútmná omietka stien BAUMIT, MVC, MVR Uni, ručné nanášanie, jadrová hr. 1,5 cm	45,076	m ²							
3	011	612466310	Postrek vnút. stien zo such. zm. (špríc)	72,752	m ²							
4	011	632435111	Penetrácia podkladu pod samonivelizačnú stierku	10,715	m ²							
5	011	632450232	Vyrovňovací cem. poter samonivel. zhotovenie v ploche zo suchých zmesí hr. 30 mm	10,715	m ²							

6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

6	003	941955002	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 1,9 m	20,000	m ²							
7	013	965043341	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm nad 4 m ²	1,072	m ³							
8	013	965081713	Búranie dlažieb xyolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m ²	10,715	m ²							
9	013	978013161	Oličenie vnút. omietok stien a stropov vápenocem. do 50 %	27,676	m ²							
10	013	978021191	Oličenie vnút. omietok stien cementových do 100 %	45,076	m ²							
11	013	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m ²	45,076	m ²							
12	013	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	8,388	t							
13	013	979011121	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za každé ďalšie podlažie	16,776	t							
14	013	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	8,388	t							
15	013	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	41,940	t							
16	013	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sute a vybúraných hmôt do 10 m	8,388	t							
17	013	979082121	Vnútrost. dopravu sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	33,552	t							
18	221	979087213	Nakladanie vybúraných hmôt na dopravný prostriedok	8,388	t							
19	011	998012042	Presun hmôt pre budovy výšky do 12 m		%							

9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:

PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:

PRÁCE A DODÁVKY PSV

71 - IZOLÁCIE

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

20	711	711193121	Izolácia proti vlhkosti vodor. AQUAFIN 2K	10,315	m ²							
21	711	711193131	Izolácia proti vlhkosti zvislá AQUAFIN 2K	10,020	m ²							
22	711	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m		%							

V Polkoma Kubine, dňa 11.11.2019

Centrum sociálnych služieb
P R A M E Ň
ul. Matúškova 1631
026 01 DOLNÝ KUBÍN

V Polkoma Kubine, dňa 11.11.2019

Drevostavby s.r.o.
Pármica 357, 026 01 Dolný Kubín
IČO:36440175, IČ DPH:SK2022138976

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, slabebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
									Spolu	Jednotková	Spolu	Jednotková

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:

71 - IZOLÁCIE spolu:

72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE

725 - Zariaďovacie predmety

23	721	725110811	Demontáž záchodov splachovacích s nádržou	2,000	súbor							
24	721	725119305	Montáž záchodovým mis kombinovaných	2,000	súbor							
25	721	725819401	Montáž ventilov rohových s pripojovacou rúrkou G 1/2	2,000	súbor							
26	MAT	5510125600	Ventili rohový 1/2	2,000	kus							
27	MAT	6423881300	WC kombi Artec clean-on + sedátko	2,000	kus							
28	721	725210821	Demontáž umývadiel bez výtokových armatúr	2,000	súbor							
29	721	725219201	Montáž umývadiel keramických so záp. uzáv. na konzoly, montáž konzol	2,000	súbor							
30	MAT	6421436300	Dvojumývadlo Flavia 120x50	1,000	kus							
31	MAT	6421E9007	Konzola biela 30 cm	1,000	kus							
32	721	725820801	Demontáž batérií nástenných	2,000	súbor							
33	721	725829201	Montáž batérií umýv. a drez. osiatlných typov nást. chromov.	2,000	kus							
34	MAT	5514398001	Batéria umývadlová Kludi Pure&Easy 100	2,000	kus							
35	721	725869101	Montáž zápach. uzáverok umývadlových D 40	2,000	kus							
36	MAT	5516114201	Sifón umývadlo A41	2,000	kus							
37	721	998725202	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 12 m		%							

725 - Zariaďovacie predmety spolu:

72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:

76 - KONŠTRUKCIE

763 - Konštrukcie - drevostavby

38	763	763119112	Ochrana sadrokartónových hrán uholníkom Al	3,500	m							
39	763	763124131	Prisadená stena W626 2x12,5 mm Zroplaščená GKBI 75 mm	2,592	m ²							

763 - Konštrukcie - drevostavby spolu:

76 - KONŠTRUKCIE spolu:

77 - PODLAHY

771 - Podlahy z dlaždíc keramických

40	771	771575110	Montáž podláh z dlaždíc keram. do tmelu	10,715	m ²							
41	MAT	5976494000	Dlažba dodávka	10,929	m ²							
42	771	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m		%							

771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:

77 - PODLAHY spolu:

78 - DOKONČOVACIE PRÁCE

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek

43	771	781446363	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keram. do tmelu	45,076	m ²							
44	MAT	5976792000	Obklad keramický dodávka	45,978	m ²							
45	771	781449701	Pripl. za práce v obmedz. priestore pri montáži obl. hut.	16,349	m ²							

Centrum sociálnych služieb
P R A M E Ň
 ul. Matúškova 1631
 026 01 DOLNÝ KUBÍN

Drevostavby s.r.o.
 Pátnica 357, 026 01 Dolný Kubín
 IČO:36440175, IČ DPH:SK2022138976

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cen.	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesia, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách		Suť v tonách	
										Jednotková	Spolu	Jednotková	Spolu

46 771 781449705 Pripl. za škárovanie pri mont. obkl. hut. 45,076 m²

47 771 781491115 Rohový profil eloxovaný 6,000 ks

48 771 781491112 Montáž rohových profilov do lepidla, roh 12,800 m

49 771 998781202 Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m %

781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:

784 - Malby

50 784 784452377 Malba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. b. strop schod. do3,8m 30,268 m²

784 - Malby spolu:

78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:

PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:

Rozpočet celkom :

Centrum sociálnych služieb
P R A M E Ň
 ul. Matúškova 1631
 026 01 DOLNÝ KUBÍN

Drevostavby s.r.o.
 Pámica 357, 026 01 Dolný Kubín
 IČO:36440175 IČ DPH:SK2022138976