

Centrum sociálnych služieb PRAMEN DOLNÝ KUBÍN	
Číslo: 2018/21	Dátum: 19-11-2018
Registr. znak:	Znak hodnoty: Lehota uloženia:
Prílohy:	Vybavuje:

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

1. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Drevostavby s. r. o.
Sídlo: Párnica 357, 02601 Dolný Kubín
IČO: 36 440 175
IČ DPH: SK2022138976
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina
oddiel: Sro, vložka číslo 17210/L

Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Peter Lacúch – konateľ
(d ďalej ako „zhotoviteľ“)

a

2. Objednávateľ

Názov zariadenia: Centrum sociálnych služieb PRAMEN
Sídlo: Matúškova 1631, 026 01 Dolný Kubín
IČO: 00622214
IČ DPH: 2020566449

Oprávnený konateľ v mene spoločnosti: Mgr. Jozef Kazárik - riaditeľ
(d ďalej ako "objednávateľ")

I. Úvodné ustanovenie

- Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v obchodnom registri a registri poskytovateľov sociálnych služieb.

II. Všeobecné ustanovenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
- Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. VII tejto zmluvy.

III. Predmet zmluvy

- Predmetom tejto zmluvy je výmena keramickej dlažby, výmena obkladov stien a vane v miestnosti fyzioterapie – rehabilitácie na Matúškovej ulici 1631, 026 01 Dolný Kubín.
- Všetky práce sú bližšie špecifikované a charakterizované na krycom liste rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy označený ako príloha č.1 tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.

IV. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy s termínom začatia plnenia dňom nasledujúcim po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami a termín ukončenia prác je do 7.12.2018.

V. Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať, ak je bez závad, v súlade s projektovou dokumentáciou a dokončené, čo objednávateľ potvrdí do odovzdávacieho protokolu pri prevzatí. Ak objednávateľ dielo neprevezme, je povinný vyznačiť vady a nedorobky a dôvod, ktorý bráni v prevzatí diela do protokolu o neprevzatí. Objednávateľ má právo dielo prevziať aj s vadami a nedorobkami, ktoré však budú vyznačené v odovzdávacom protokole a zhotoviteľ sa zaviazal v stanovenej lehote tieto vady a nedorobky odstrániť.

VI. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.

VII. Cena diela

1. Dohodnutá cena za vykonané dielo je 11 386,18 EUR s DPH, (slovom jedenásťtisícristoosemdesiatšesť EUR 18 centov).
2. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t. j. cena prác a cena montážnych dielov) je určená na základe krycieho listu rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a je označený ako príloha č.1 tejto zmluvy.
3. Po dokončení a prevzatí diela zhotoviteľ vystaví faktúru na objednávateľa.
4. Objednávateľ je povinný zaplatiť cenu diela bankovým prevodom na základe faktúry predloženej alebo doručenej zhotoviteľom. Faktúra podľa predchádzajúcej vety musí zohľadňovať všetky požiadavky objednávateľa na predmet zmluvy inak je neplatná.
5. Zhotoviteľ je povinný doručiť faktúru v lehote 3 dní od termínu ukončenia a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľovi a jej prevzatie objednávateľom v zmysle Čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy.
6. Faktúra je splatná do 15. kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Deň zaplatenia ceny diela je deň odpísania fakturovanej ceny z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.
7. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu stanovené príslušnou platnou legislatívou a touto zmluvou. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu alebo náležitosti stanovené touto zmluvou, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je objednávateľ oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 15 dňová lehota splatnosti od jej doručenia objednávateľovi.

VIII. Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 36 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto zmluvy alebo poškodením predmetu zmluvy objednávateľom.
3. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

IX. Sankcie

1. Ak sa objednávateľ omešká s riadnym zaplatením ceny diela podľa Čl. VII tejto zmluvy, v termíne určenom podľa tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každé deň omeškania.

2. V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením a odovzdaním diela v lehote podľa Čl. IV. odst.1 tejto zmluvy, má kupujúci právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z hodnoty diela za každý deň omeškania.
3. V prípade ak zhotoviteľ nedodrží termín na odstránenia závad diela, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,00 EUR za každých, aj začatých 48 hodín omeškania zhotoviteľa.

X. Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia zmluvy na webovej stránke objednávateľa.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V
V DOLNOM KUBINE dňa 19.11.2018

V
V PARHICI dňa 19.11.2018

Centrum sociálnych služieb
PRAMEŇ ①
ul. Matúškova 1631
026 01 DOLNÝ KUBÍN

Mgr. Jozef Kazárik
riaditeľ
CSS PRAMEŇ


Drevostavby s.r.o.
Pámica 357, 026 01 Dolný Kubín
IČO:36449175 IČ DPH:SK2022138976

Peter Lacúch
konateľ
Drevostavby s.r.o.

Odberateľ: Centrum sociálnych služieb Prameň

Dodávateľ: Drevostavby s.r.o

Projektant:

Stavba : Centrum sociálnych služieb Prameň

Objekt : Rekonštrukcia Hubartovho kúpeľa

JKSO:

Dátum:

Spracoval:

14.11.2018

Rekapitulácia rozpočtových nákladov v EUR

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Cena spolu	Konštrukcie	Špecifikovaný materiál	Hmotnosť spolu (t)	Suť spolu (t)
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	92,70	92,70		0,414	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	1 706,22	1 706,22		12,425	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1 840,75	1 840,75		0,002	14,554
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:	3 639,67	3 639,67		12,842	14,554
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	436,76	436,76		0,096	
71 - IZOLÁCIE	436,76	436,76		0,096	
721 - Vnútna kanalizácia	56,56	56,56		0,002	0,006
725 - Zariadenie predmety	965,34	965,34		0,001	0,193
72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE	1 021,90	1 021,90		0,003	0,199
767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné	190,50	190,50		0,000	
76 - KONŠTRUKCIE	190,50	190,50		0,000	
771 - Podlahy z dlaždíc keramických	910,48	404,42	506,06	0,501	
77 - PODLAHY	910,48	404,42	506,06	0,501	
781 - Obklady z obkladačiek a dosiek	2 674,25	1 280,92	1 393,33	1,991	
784 - Maľby	35,32	35,32		0,003	
78 - DOKONČOVACIE PRÁCE	2 709,57	1 316,24	1 393,33	1,995	
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	5 269,21	3 369,92	1 899,39	2,596	0,199
PRÁCE A DODÁVKY M					
M21 - 155 Elektromontáže	579,60	579,60			
PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	579,60	579,60			
Za rozpočet celkom :	9 488,48	7 589,09	1 899,39	15,439	14,753


Drevostavby s.r.o.
Pámica 357, 026 01 Dolný Kubín
IČO:36440175, IČ DPH:SK2022138976

Odberateľ: Centrum sociálnych služieb Prameň

Dodávateľ: Drevostavby s.r.o

Projektant:

Stavba : Centrum sociálnych služieb Prameň

Objekt : Rekonštrukcia Hubartovho kúpeľa


Drevostavby s.r.o.
 Pámica 357, 026 01 Dolný Kubín
 IČO:36440175, IČ DPH:SK202213897

Spracoval:

JKSO:

Dátum:

14. 11. 2018

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Špec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE							
1	342242130	Priečky POROTHERM TPH Profi 11,5 presných na tenkovrstvú maltu	4,280	m2	21,66	92,70	
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu:			92,70	EUR		92,70	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
2	612451111	Omiетка vnút. stien cem. hrubá zatretá	56,157	m2	5,75	322,90	
3	612465111	Príprava podkl.BAUMIT, pod omietky vnút.stien, strojne, nanášanie ručne hr.2 mm	19,840	m2	3,65	72,42	
4	612465136	Vnútomá omietka stien BAUMIT,MVC,MVR Uni,ručné nanášanie,jadrová hr.1,5 cm	56,157	m2	8,33	467,79	
5	631315611	Mazanina z betónu prostého tr. C16/20 hr. 12-24 cm, použitie betónpumpy	3,252	m3	125,00	406,50	
6	631319173	Prípl. za sťahnutie povrchu mazaniny pred vlož. výstuže hr. do 12 cm	3,252	m3	3,92	12,75	
7	631362021	Výstuž betónových mazanín zo zvarovaných sietí Kari 10/10/5	0,089	t	1 122,30	99,88	
8	632450231	Vyrovnávací cem. poter samonivel. zhotovenie v ploche zo suchých zmesí hr. 20 mm	23,225	m2	12,73	295,65	
9	632902311	Príplatok za penetráciu podkladu	23,225	m2	1,22	28,33	
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:			1 706,22	EUR		1 706,22	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
10	962031133	Búranie priečok z tehál MV, MVC hr. do 15 cm, plocha nad 4 m2	3,150	m2	3,49	10,99	
11	965043441	Búranie bet. podkladu s poterom hr. dc 15 cm nad 4 m2	3,308	m3	84,70	280,19	
12	965081713	Búranie dlažieb xylolit. alebo keram. hr. do 1 cm nad 1 m2	22,035	m2	2,12	46,71	
13	978021191	Otlčenie vnút. omietok stien cementových do 100 %	56,157	m2	7,45	418,37	
14	978059531	Vybúranie obkladov vnút. z obkladačiek plochy nad 2 m2	38,067	m2	3,32	126,38	
15	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	14,555	t	10,49	152,68	
16	979082113	Vodorovná doprava sute do 1000 m	14,555	t	7,42	108,00	
17	979082119	Príplatok za ďalších 1000 m	72,775	t	0,55	40,03	
18	979087213	Nakladanie vybúraných hmôt na dopravný prostriedok	14,555	t	17,40	253,26	
19	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	14,555	t	18,13	263,88	
20	998012042	Presun hmôt pre budovy výšky do 12 m	27,502	%	5,10	140,26	
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:			1 840,75	EUR		1 840,75	
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:			3 639,67	EUR		3 639,67	
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
71 - IZOLÁCIE							
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti							
21	711193121	Izolácia proti vlhkosti vodor. AQUAFIN 2K	23,225	m2	15,72	365,10	

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Rekonštrukcia Hubartovho kúpeľa

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Spec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
22	711193131	Izolácia proti vlhkosti zvislá AQUAFIN 2K	3,840	m2	15,49	59,48	
23	998711202	Presun hmôt pre izolácie proti vode v objektoch výšky do 12 m	4,059	%	3,00	12,18	
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu:	436,76	EUR		436,76	
		71 - IZOLÁCIE spolu:	436,76	EUR		436,76	
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE					
		721 - Vnútna kanalizácia					
24	7212105101	Vybúranie podlahovej odtokovej guľičky	1,000	m	38,68	38,68	
25	721211912	Montáž vpustí podlahových DN 50/75	1,000	kus	4,34	4,34	
26	721223417	Zápachové uzávery podlahové T 1022	1,000	kus	13,10	13,10	
27	998721202	Presun hmôt pre vnút. kanalizáciu v objektoch výšky do 12 m	0,416	%	1,06	0,44	
		721 - Vnútna kanalizácia spolu:	56,56	EUR		56,56	
		725 - Zariadenie predmety					
28	725229203	Montáž vane hydromasážnej	1,000	súbor	550,00	550,00	
29	725820801	Demontáž batérií nástenných do G 3/4	1,000	súbor	2,65	2,65	
30	725220832	Demontáž vaní oceľových voľne stojacich	1,000	súbor	4,54	4,54	
31	7252208321	Demontáž stávajúcej hydromasážnej vane	1,000	súbor	400,00	400,00	
32	725860311	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy	2,000	kus	2,49	4,98	
33	998725202	Presun hmôt pre zariad. predmety v objektoch výšky do 12 m	10,923	%	0,29	3,17	
		725 - Zariadenie predmety spolu:	965,34	EUR		965,34	
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu:	1 021,90	EUR		1 021,90	
		76 - KONŠTRUKCIE					
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné					
34	7673 300 PC	Dodávka a montáž revizných dvierok, povrch.upravené 600x600	1,000	kus	190,50	190,50	
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu:	190,50	EUR		190,50	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu:	190,50	EUR		190,50	
		77 - PODLAHY					
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických					
35	771575107	Montáž podláh z dlaždíc keram. rež. hlad. do tmelu	23,625	m2	15,47	365,48	
36	597 3	Dodávka dlažba 300x600, RAKO cemento darsé R11/B protišmyk svetloběžová	24,098	m2	21,00		506,06
37	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 12 m	7,946	%	4,90	38,94	
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu:	910,48	EUR		404,42	506,06
		77 - PODLAHY spolu:	910,48	EUR		404,42	506,06
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE					
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek					
38	781 10	Dodávka rohovníkov eloxovaných	12,000	ks	23,32	279,84	
39	781415015	Montáž obkladov vnút. z obklad. pórovin. 250x750 do tmelu	42,370	m2	17,02	721,14	
40	781543230	Montáž obkladov ostenia do lepidla	10,100	m	6,89	69,59	
41	5976790000	Obklad keramický Stone Beige Opoczno 250x750	40,066	m2	20,10		805,33
42	597679110	Obkl. keramický pás Stone Flowers inserto beige Opoczno	35,000	ks	16,80		588,00

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Objekt : Rekonštrukcia Hubartovho kúpeľa

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu	
						Konštrukcie	Spec.materiál
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
43	7814197041	Prípl. za škárovanie tmelom pri mont. obkl. pórov.	44,892	m2	1,06	47,59	
44	781491111	Montáž profilov do lepidla, roh	26,700	m	4,77	127,36	
45	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 12 m	14,159	%	2,50	35,40	
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu:	2 674,25	EUR		1 280,92	1 393,33
		784 - Maľby					
46	784452371	Maľba zo zmesi tekut. 1 far. dvojnás. b. strop miest. do3,8m	20,775	m2	1,70	35,32	
		784 - Maľby spolu:	35,32	EUR		35,32	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu:	2 709,57	EUR		1 316,24	1 393,33
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:	5 269,21	EUR		3 369,82	1 899,39
		PRÁCE A DODÁVKY M					
		M21 - 155 Elektromontáže					
47	210800000	Kábel CYKY, pripojenie hydromasážnej vane	1,000	súb	410,00	410,00	
48	219990006	Elektromontáže revízia, HZS	8,000	hod	21,20	169,60	
		M21 - 155 Elektromontáže spolu:	579,60	EUR		579,60	
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu:	579,60	EUR		579,60	
		Za rozpočet celkom :	9 488,48	EUR		7 589,09	1 899,39


Drevostavby s.r.o.
 Pámica 357, 026 01 Dolný Kubín
 IČO:36440175 IČ DPH:SK2022138976

